

## **ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA PROVISION E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO**

DESTINO: Unidad Funcional de Defensa Civil N°13 – Departamento Judicial La Plata

CONTACTO: Departamento de Obras y Servicios – Ing. Szeinfeld Alan Tel.2215096959

LUGAR DE ENTREGA: UFD N°13, sito en calle 47 N° 949 en el horario de 8.00hs a 13.00hs.

### **Provisión de aire acondicionado tipo Split**

- Características Técnicas: equipo de aire acondicionado propuestos deberán ser tipo Split frío/calor, tecnología INVERTER, de 3000 Fr de capacidad (Hasta 3500 w de potencia), marca Whirlpool o similar en calidad y técnica. En todos los casos deberán poseer un alto coeficiente de rendimiento, CLASE DE EFICIENCIA ENERGETICA mínimo B (s/ Norma IRAM 62406). Unidad interior modelo mural, sistema frío/calor por bomba inversora de ciclo, 220 V. de alimentación, con control remoto infrarrojo multifunción por microprocesador incorporado, y control manual por fallo incorporado en frente de la unidad interior, ventilador centrífugo de tres velocidades y una adicional con variación automática, de bajo nivel sonoro y alto rendimiento, sin reencendido por unidad por corte o fallo de tensión y código de falla luminosas de diagnóstico y auto reparación. Display indicador de funciones y temperatura en frente.
- Unidad exterior auto contenida, preparada para instalación a la intemperie, alimentación a 220V, bajos niveles sonoro y de vibración, con flujo de aire de recirculación en sentido horizontal, gabinete reforzado, protegido con pintura horneada de terminación brillante de alta resistencia, con moto compresor rotativo de última generación, alto coeficiente de rendimiento.
- En los casos donde se indica "SMART", se entiende por unidades que puedan operarse mediante sistema de comunicación Wi Fi y cuya aplicación de origen sea compatible con teléfonos celulares con sistema operativo Android o IOS.
- Se deberá acompañar características técnicas de los equipos ofertados
- Capacidad: La capacidad (expresada en Kcal/h) es nominal pudiendo variar el equipo a ofrecer en +/- 10 % del valor nominal de Potencia.
- Kit de instalación: debe incluir 3 metros de caño de cobre y sus respectivas aislaciones, acorde a las medidas del equipo, 3 metros de manguera cristal para desagote, 3 metros de cable tipo taller de 5x1.5mm, 1 juego de ménsulas, kit de tacos de goma para ménsulas, 1 cinta blanca sin adhesivo.
- Condiciones de entrega: Los equipos deberán ser entregados en su embalaje original, de manera de poder constatar las características del artefacto a proveer y que no altere la garantía del fabricante. Las marcas de equipos a ofrecer deberán tener en el ámbito de la Provincia de Buenos Aires, instaladores oficiales.
- Garantía: El proveedor será responsable de la Garantía de los equipos a proveer por un período de Un (1) Año, a partir de la recepción de los mismos.

### **Instalación de equipo de aire acondicionado tipo split**

#### **Trabajos preliminares:**

- Se deberán efectuar todos los trabajos de albañilería para la instalación de la unidad condensadora, split y de electricidad, los que constarán de toma con puesta a tierra y llave termo magnética de 10 Amp (ajustar a especificación del fabricante).
- Se deberán efectuar los trabajos de herrería necesarios para adaptar la reja

existente (colocación de bisagras, cerradura o candado para acceso al pulmón) que permitan la instalación de la unidad exterior en el patio externo.

**NOTA:**

- Se solicitará certificado de visita de obra incluido en la oferta, el cual deber ser firmado por algún representante del Departamento de Obras y Servicios, sito calle 4 N°340 4to piso.
- Los trabajos descriptos consisten en la provisión de materiales, insumos y mano de obra.
- El Contratista deberá tener en cuenta aquellas tareas que le resulten preliminares, accesorias o concomitantes.
- El lugar donde se instalará el equipo se determinará entre el colocador y el personal designado al efecto por la dependencia de destino.
- Una vez instaladas tanto la unidad exterior como la interior se procederá a la terminación en forma similar a la existente de los muros.
- Finalizada la obra se procederá a la limpieza de locales.
- Todos los trabajos se ejecutarán aplicando las reglas del buen arte de construir, respetando las recomendaciones del fabricante para el armado de las partes y/o puesta en funcionamiento de artefactos
- Se deberá acompañar características técnicas del equipo ofertado y manual del usuario.
- El contratista cumpliera debidamente la totalidad de la normativa laboral, impositiva y previsional vigente.
- Se deberá comunicar previo al inicio de las tareas con el Departamento de Obras y Servicios al Tel.: (0221) 509-6959/221507-0917.

**PLAZO DE ENTREGA:** Diez (10) días corridos, a partir del Acta de Inicio de Obra emitida por el Departamento de Obras y Servicios.

Departamento de Obras y Servicios  
Subsecretaría de Infraestructura y Planificación Edilicia  
Procuración General

La Plata, 14 de enero de 2026